



# NOTRE NOUVEAU CENTRE-VILLE

La place de la Mairie se réinvente





# NOTRE NOUVEAU CENTRE-VILLE

La place de la Mairie se réinvente



## Projet centre-ville

Réunion publique 03/12



1. **Introduction** par M. le Maire - *environ 10 min*

2. **Présentation des projets centre-ville** - *environ 10 min/projet*

- **Place de la mairie** :

Espaces publics : **Héloïse** / Intervention de M. le Maire sur la partie monuments aux morts

Projets immobiliers : **Interventions de M. le Maire** (enjeu commerces) et **Gilles Briand** / Soutien sur Puissance 4 par **Sylvie Cauchie**

- **Helyce +** : **Thibault Chantre OSTY**

- Médiathèque et école Casanova : **M. le Maire**

3. **Phases travaux pour 2025** – *10mn*

Où en sommes-nous : **Vincent et Thibault**

Prochaines étapes : **Vincent, Héloïse et Thibault**

4. **Conclusion** par M. le Maire - *10min* :

- On garde le lien : leviers de communication

- Identification des contacts référents

5. **Verre de l'amitié** autour des esquisses du projet



## Quartier de Certé



Trignac 1950



Trignac 2024



Trignac 1962



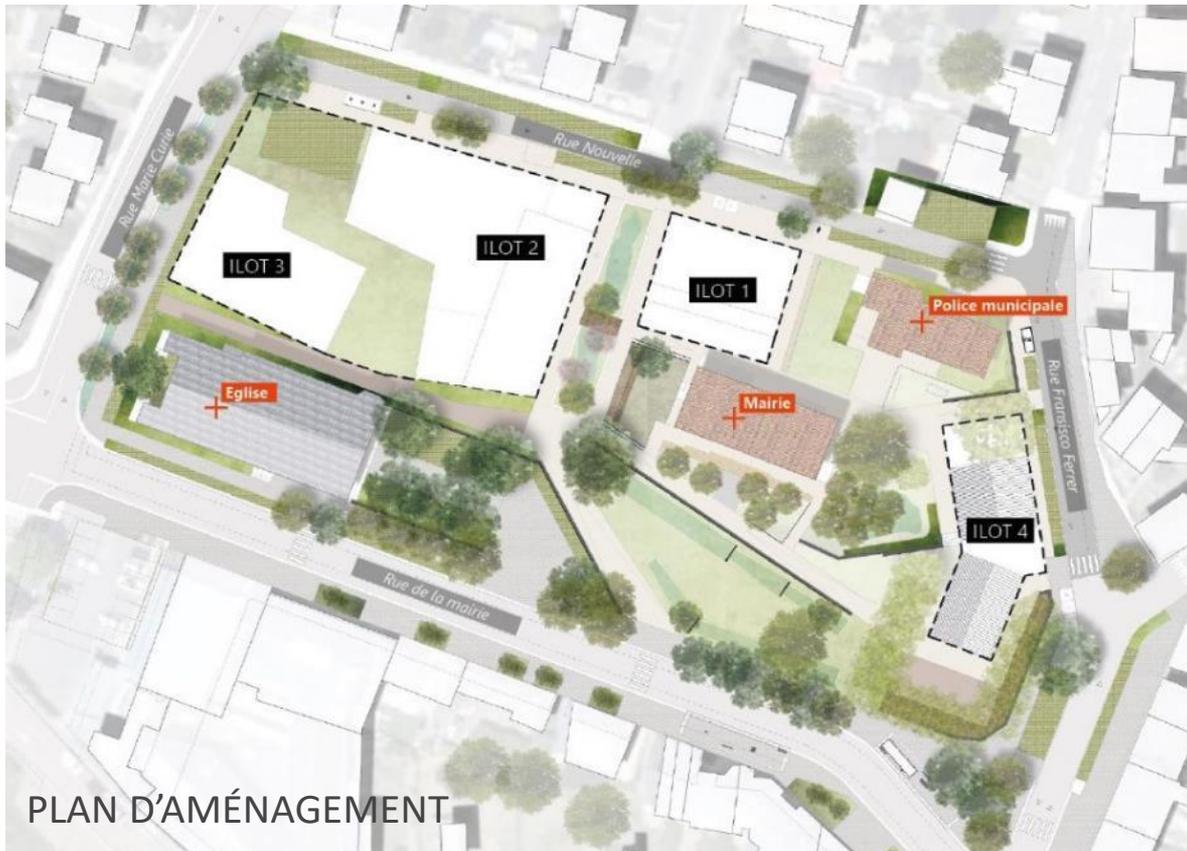
Trignac 2024



## Projections



**DEMARRAGE DES TRAVAUX EN FÉVRIER !**



**PLAN D'AMÉNAGEMENT**

- Création d'une nouvelle voie
- Recomposition de l'offre de stationnements publics : 57 places de stationnement (contre 49 aujourd'hui)
- Une place requalifiée et végétalisée, des usages variés pour un espace animé
- Déplacement des monuments aux Morts à l'entrée du nouveau cimetière



### 3 NOUVEAUX PROJETS IMMOBILIERS

- Une quarantaine de nouveaux logements
- Des rez-de-chaussée animés : accueil de **nouveaux commerces** de proximité

Démarrage travaux : début 2026



*Enquête publique du 6 au 20 décembre.*



## CONSTRUCTION HORS SITE – PROJET PUISSANCE 4

- Répondre à la crise du logement avec le savoir-faire local
- La construction hors-site – un modèle de construction de qualité
- Le centre-ville de Trignac choisi comme site démonstrateur
- Des bénéfices multiples pour les habitants et l'environnement
- Des acteurs locaux investis



Image non contractuelle © Spectrum, BertinBichet Architectes

Démarrage travaux : début 2026



## UN PROJET D'ENVERGURE À L'ÉCHELLE DE L'AGGLOMÉRATION

Et pour Trignac ?

- Une fréquence de passage toutes les 10 minutes, de 5h à 23h
- Un nouveau terminus – les Forges
- Des voies de circulation repensées et sécurisées
- Et le stationnement ?

Date mise en service : fin 2025

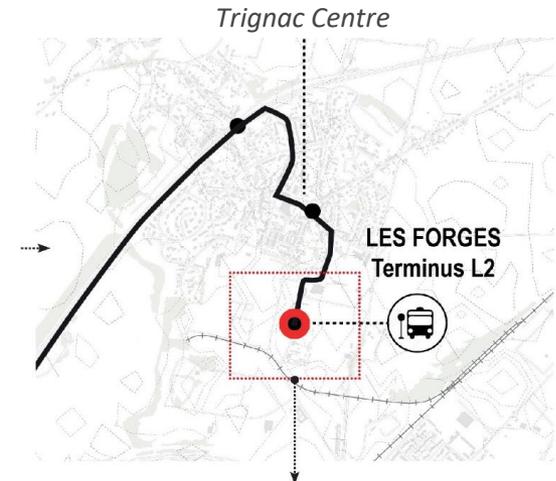
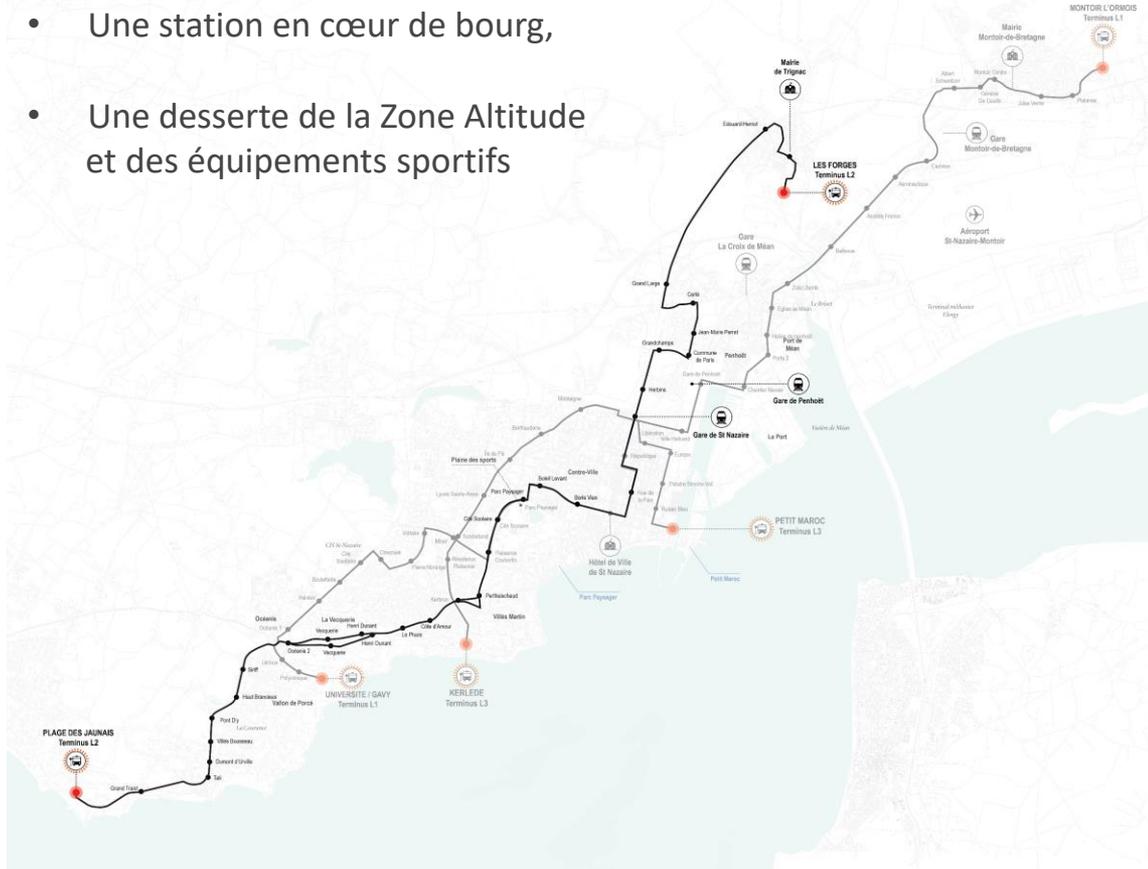
hélyce plus





**TROIS LIGNES STRUCTURANTES POUR LE TERRITOIRE**

- Une station en cœur de bourg,
- Une desserte de la Zone Altitude et des équipements sportifs





**NOUVEAU TERMINUS LIGNE 2 – LES FORGES**





La rue Jean-Baptiste Marcet – configuration existante





La rue Jean-Baptiste Marcet- configuration projetée





## LA RUE MARIE CURIE RECONFIGURÉE

- Une entrée de ville apaisée et embellie
- Une liaison cycle efficace et sécurisée du centre bourg au Brivet
- Des trottoirs élargis et confortables





Rue Marie Curie – Section courante Nord





Rue Marie Curie – Section courante Sud





La rue Marie Curie – configuration existante



La rue Marie Curie – configuration projetée



PROJET DE LA FUTURE MÉDIATHÈQUE

- Livraison été 2025
- Nouvel espace de marché sur la place





## RÉHABILITATION DE L'ÉCOLE CASANOVA

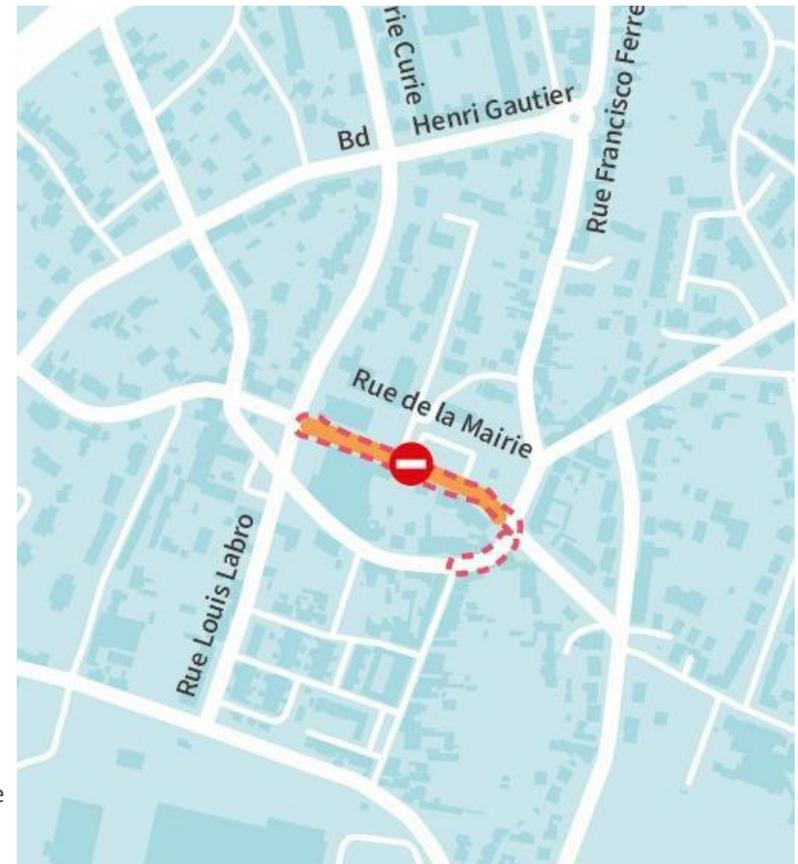
Photo école



### Travaux déjà menés dans le centre-ville

- Travaux de reprise des réseaux assainissement anciens
- Travaux d'effacement de réseaux aériens

### Travaux en cours



--- Zone de travaux

— Fermeture de la rue de la mairie  
jusqu'à mi-janvier



## DÉBUT 2025 : LES TRAVAUX D'AMÉNAGEMENT DÉMARRENT !

- Maintien des accès aux riverains, aux commerces et services
- Mise en place de déviations et signalétique adaptée pour proposer des itinéraires bis (véhicules et piétons)



# PRESENTATION DU PHASAGE DES TRAVAUX

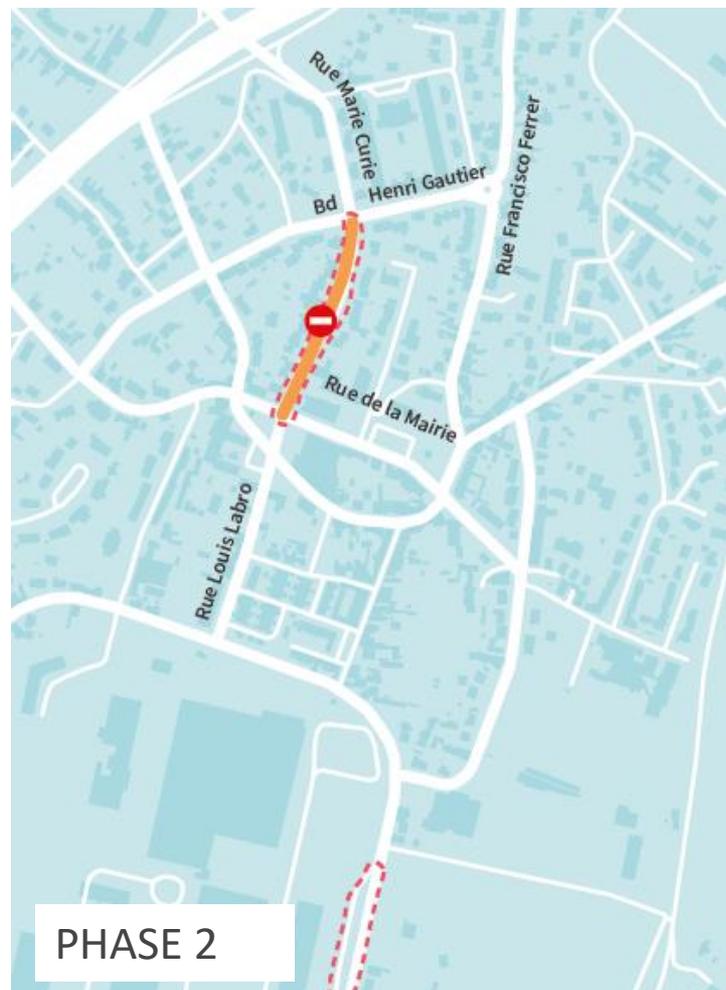
*1<sup>ère</sup> phase : Janvier - mars*

-  Travaux d'aménagement
-  Rue barrée



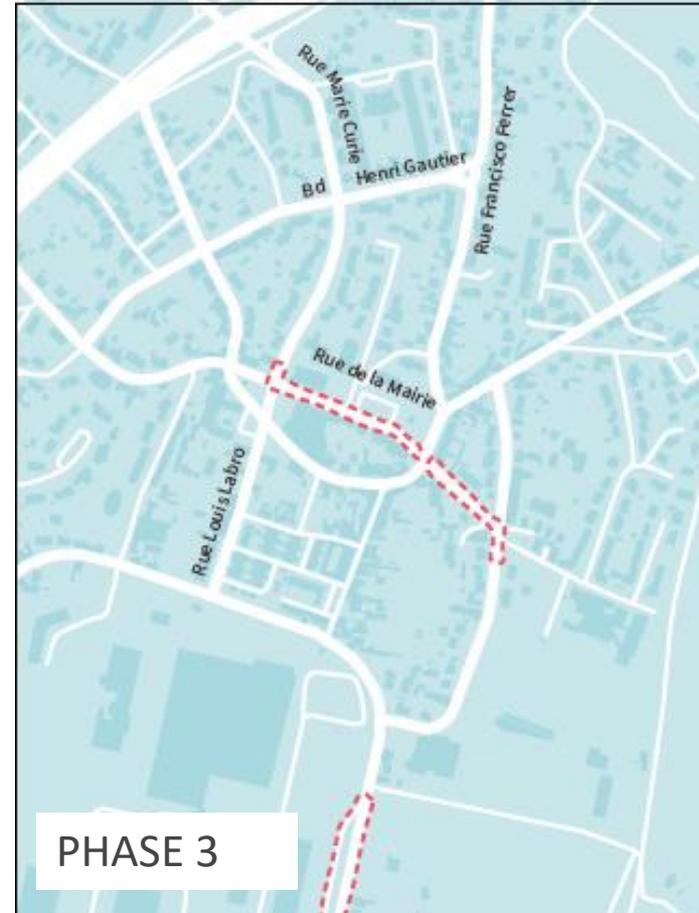


-  Travaux d'aménagement
-  Rue barrée



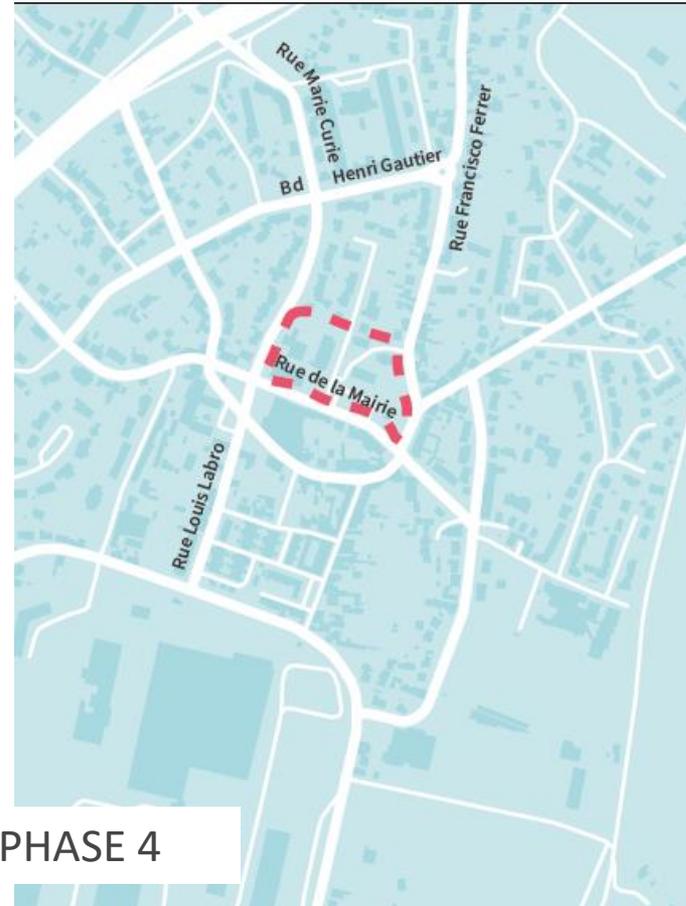


--- Travaux d'aménagement





Travaux sur la place de la mairie



Plusieurs leviers de communication

- Lettre d'infos tous les 3 mois
- Site internet et réseaux sociaux de la ville
- Magazine municipal
- Rencontres en réunions publiques

Personnes référentes

- Services techniques de la ville
- Médiatrices du services Hélyce +





3 zones d'affichages :

Place de la mairie

- Visuels de projection de la place de la mairie à jour
- Projet 3D de l'ilot Puissance 4

Helyce +

- Nouveau tracé
- Zoom sur la voirie
- Visuel du nouveau bus

Projets autres

- Photo future Médiathèque
- Visuel de l'école

Qui ?

Chacun imprime ses visuels en format A3



# NOTRE NOUVEAU CENTRE-VILLE

La place de la Mairie se réinvente

